



TRANSPORDIAMET

Kuusalu Vallavalitsus
vallavalitsus@kuusalu.ee
Mõisa tee 17
74604, Harju maakond, Kuusalu
vald, Kiiu alevik

Teie 06.05.2024 nr 428241

Meie 16.05.2024 nr 7.1-2/24/7715-2

Sinilinnu kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Kuusalu valla Sõitme küla Sinilinnu kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 428241).

Kinnistu (katastritunnus 35201:002:0583) asub riigitee nr 11270 Kuusalu-Leesi tee (edaspidi *riigitee*) km 1,573-1,645 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse üksikelamu (koos abihoone ja reoveepuhastiga) ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on „Elamu ja abihoone. Arhitektuuri ja tuleohutuse osa. Eelprojekt“ (peaprojekterija Melotrix Grupp OÜ, töö nr S 0203/24).

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3, **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

- Lisa 1. S020324_EP_AR-3-01_v02_Sel
- Lisa 2. S020324_EP_AR-4-01_v02_As

Jana Prost

5792 4753, Jana.Prost@transpordiamet.ee